

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO / ON-LINE
1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CANELA/RS

Processo nº: **5005052-98.2023.8.21.0041** / Autor: **Jose Carlos de Medeiros** / Réu: **Lapele Moveis Tapetes E Carpets Ltda.**

LEILÃO ON-LINE

1º Leilão Público On-line: 18/09/24, das 09:00 até às 15:00.

2º Leilão Público On-line: 25/09/24, das 09:00 até às 15:00.

Local: Site da Benedetto Leilões: www.benedettoleiloes.com.br.

JEFERSON BENEDETTO, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCERGS sob nº 215/2006, devidamente autorizado pelo **Exmo. Sr. Dr. Vancarlo André Anacleto**, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Canela/RS, venderá em público, na modalidade **LEILÃO PÚBLICO / ON-LINE**, na forma da lei, em dia, hora e local supracitado, os bens penhorados a seguir relacionados.

Lote 01 - **Conjunto de sofá 2un. de 1 lugar e 1un. de 2 lugar.**
Avaliação: R\$3.000,00 (três mil reais).

Lote 02 - **2un. de cristaleira laqueada, lun branca e 1un. Madeira.**
Avaliação: R\$4.200,00 (quatro mil e duzentos reais).

Lote 03 - **1un. de cristaleira portuguesa madeira.** **Avaliação: R\$2.450,00 (dois mil, quatrocentos e cinquenta reais).**

Lote 04 - **1un. de cristaleira portuguesa madeira.** **Avaliação: R\$2.450,00 (dois mil, quatrocentos e cinquenta reais).**

Lote 05 - **1un. de armário madeira Astra.** **Avaliação: R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).**

Lote 06 - **1un. de mesa guaju vira machetada.** **Avaliação: R\$4.000,00 (quatro mil reais).**

Lote 07 - **1un. de treliche, madeira jequitibá.** **Avaliação: R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).**

Lote 08 - **1un. de poltrona giratória.** **Avaliação: R\$250,00 (duzentos e cinquenta reais).**

Lote 09 - 1un. de poltrona Luca. Avaliação: R\$150,00 (cento e cinquenta reais).

Lote 10 - 2un. de cadeira Luca. Avaliação: R\$1.600,00 (um mil e seiscentos reais).

Lote 11 - 4un. de banquinho Verona. Avaliação: R\$240,00 (duzentos e quarenta reais).

Lote 12 - 6un. de mocho cinza. Avaliação: R\$240,00 (duzentos e quarenta reais).

Lote 13 - 1unde cómoda Imbuia. Avaliação: R\$900,00 (novecentos reais).

Lote 14 - 1un. de cómoda laqueada. Avaliação: R\$900,00 (novecentos reais).

Lote 15 - 1un. de cristaleira Mariner laqueada. Avaliação: R\$4.000,00 (quatro mil reais).

Lote 16 - 1un. de cristaleira Madri 1 porta. Avaliação: R\$2.000,00 (dois mil reais).

Lote 17 - 1. de cristaleira Inglesa 1 porta. Avaliação: R\$2.000,00 (dois mil reais).

Lote 18 - 1un. de cristaleira Inglesa 2 portas. Avaliação: R\$2.450,00 (dois mil, quatrocentos e cinquenta reais).

Lote 19 - 1un. de cristaleira Madri 2 portas. Avaliação: R\$1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

Lote 20 - 1un. de rack. Avaliação: R\$1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

Lote 21 - 1un. de rack branco. Avaliação: R\$1.200,00 (um mil e duzentos reais).

Lote 22 - 1un. de sofá cama São Luis. Avaliação: R\$3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

Lote 23 - 1un. de sofá cama São Luis marrom. Avaliação: R\$ R\$3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

Lote 24 - 1un. de sofá Sevilha. Avaliação: R\$1.200,00 (um mil e duzentos reais).

Lote 25 - 1un. de mesa redonda, pé torneado, pint. branca provençal e 4un. de cadeira. Avaliação: R\$3.300,00 (três mil e trezentos reais).

Lote 26 - 1un. de mesa Barcelona. Avaliação: R\$2.300,00 (dois mil e trezentos reais).

Lote 27 - 4un. de cadeira envelhecida. Avaliação: 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais).

Lote 28 - 1un. cômoda com tampo de vidro, laqueada Madri branca. Avaliação: R\$1.300,00 (um mil e trezentos reais).

Lote 29 - 1un. cômoda com tampo de vidro cor madeira. Avaliação: R\$1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

Lote 30 - 1un. de sofá caixa de lenha. Avaliação: R\$800,00 (oitocentos reais).

Lote 31 - 2un. de poltrona tecido colorido. Avaliação: R\$500,00 (quinhentos reais).

Lote 32 - 1un. de poltrona Don Pedro. Avaliação: R\$2.300,00 (dois mil e trezentos reais).

Os Leilões serão regidos pela Lei número 13.105/15 em seus artigos 879 a 903, ambos do Novo Código de Processo Civil. Na ocasião do **1º LEILÃO ON-LINE**, os bens serão vendidos por valor igual ou superior ao da avaliação; no **2º LEILÃO ON-LINE**, por valor não inferior ao correspondente a 50% do valor de cada avaliação, com base no parágrafo único do artigo 891 do CPC. Para participar do leilão, os interessados deverão efetuar cadastramento prévio de até 24h antes do início do leilão. Após o término do leilão, o arrematante será notificado para recolher o valor

ofertado. A comissão do Leiloeiro será de 10% (dez por cento) sobre o valor da venda, que correrá por conta do comprador, remitente ou adjudicante, em caso de arrematação, remição ou adjudicação, respectivamente, bem como as despesas do leilão. O pagamento da Comissão do Leiloeiro deverá ser efetuado à vista, após o encerramento do leilão, mediante transferência ou depósito em conta, a ser indicada pelo leiloeiro. Observações gerais: aquele que desejar participar dos leilões, ao realizar seu cadastro, deve estar atento às orientações disponibilizadas no site da Beneditto Leilões no Contrato de Adesão. Os leilões serão realizados de forma on-line e o respectivo lote será disponibilizado, previamente, no site da Beneditto Leilões (www.benedettoleiloes.com.br). O leilão iniciará as 09hs na data agendada e encerrará as 15h, caso não haja disputa. O licitante que estiver interessado, deverá acompanhar o leilão, o qual verificará que as 14hs55min abrirá um contageiro, informando e indicando os minutos finais do respectivo leilão. Contudo, para incentivar e possibilitar a disputa entre licitantes, toda vez que houver um novo lance, dentro dos últimos cinco minutos programados, o contageiro irá zerar e reiniciar com mais cinco minutos, deste modo, o leilão só irá encerrar quando completar cinco minutos sem nenhum novo lance. Havendo suspensão ou extinção da execução em virtude de acordo antes do leilão, este somente será suspenso após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive aquelas do leiloeiro. Eventuais ônus existentes sobre o bem levado a leilão público deverão ser verificados pelos interessados junto aos órgãos competentes. Em caso de desistência da arrematação, ao arrematante serão impostas as penalidades previstas na legislação e/ou no presente edital, sendo, da mesma forma, considerada desistência, inclusive, a falta de pagamento pelo arrematante, tanto do lance quanto da comissão, ou, ainda, o descumprimento de qualquer condição ou prazo previsto no presente edital. Eventuais despesas de remoção são de responsabilidade do comprador, remitente ou adjudicante, em caso de arrematação, remição ou adjudicação, respectivamente. Ficam desde já as partes, seus cônjuges, se casados forem, **INTIMADOS** pelo presente **EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO ON-LINE**, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados pelo Oficial(a) de Justiça suprimindo, assim, a exigência contida no artigo 889, Inc. I a VIII e parágrafo único do CPC. **INFORMAÇÕES:** pelo site www.benedettoleiloes.com.br, pelo e-mail contato@benedettoleiloes.com.br e pelo telefone/whatsapp: **(51) 3547-1328**. **JUIZ: Dr. Vancarlo André Anacleto.** Em 22 de julho de 2024.

Dr. Vancarlo André Anacleto,
Juiz de Direito